

Directora INVIHAB: Ana Falú
Subdirectora INVIHAB: Cecilia Marengo
Directoras de Proyectos SECYT:
Cecilia Marengo
Miriam Liborio
Mónica Martínez
Beatriz Giobelina

Becarios (CONICET/SeCyT)

Ana Laura Elorza; Denise Mattioli; Santiago Palero; Jael Bengualid; Renzo Miguel Cáceres; Pablo Sebastián Cortez Oviedo; Mariel Arias; Mónica Alvarado Rodríguez, Claudia von Lucken; Pablo D. Avalos; María Julia Schiavoni; César Torres.

Objetivos de las jornadas

- Reflexionar sobre la problemática de entornos residenciales producidos por el mercado inmobiliario en las últimas décadas.
- Reflexionar sobre los nuevos instrumentos de gestión de la ciudad neoliberal.
- Debatir sobre el impacto urbano de los megaemprendimientos residenciales de gestión privadas.

Estas II Jornadas están organizadas en el marco del Proyecto de Investigación UNC / SECYT N° 05/A363: Arquitectura y Mercado inmobiliario: Aporte metodológico para el análisis de proceso urbanos. Este evento cuenta con el auspicio del MinCyT / PAC. (Res. 57/17)

Equipo de Investigación

Director: Miriam Liborio / Co-Director: Carolina Peralta
Integrantes: Augusto Bravo; Claudia Romo; Valeria Soledad Guerra Martínez; María Sol Blanc; Pablo Almada; Tistana Barseghian; Norma Baudagna. Adscriptos: Franco Tacca.
Becario: Pablo D. Avalos.

II JORNADAS DE DEBATE Y REFLEXIÓN

Ciudad, Vivienda y Mercado Inmobiliario Múltiples miradas para la producción del hábitat

Conferencistas invitados :

XIMENA GALLEGUILLOS

Es doctora en Antropogeografía de la Christian-Albrechts-Universität zu Kiel. Sus estudios de pre y postgrado (Geógrafa y Magister en Desarrollo Urbano) los realizó en la Pontificia Universidad Católica de Chile.

CAROLA MOLINA OYARZUN

Es Arquitecta por la Universidad de Valparaíso. Se ha desempeñado como Secretaria Académico en Escuela de Arquitectura Universidad de Valparaíso, Chile. Es docente en la asignatura Proyecto Urbano.

GUSTAVO REBORD

Es Arquitecto por la Universidad Nacional de Córdoba. Se desempeña como Profesor de la Cátedra práctica Profesional Asistida con Orientación en Hábitat Popular. Es Funcionario de la Dirección de Catastro de la Municipalidad de Córdoba.

27 y 28 NOVIEMBRE
9.00 hs a 18hs

LUNES 27

Moderadora : Carolina Peralta

09:00. Acreditaciones

10:00. Apertura de las Jornadas

MÓNICA MARTÍNEZ. Secretaría de Investigación FAUD / UNC

10:15. Presentación del Programa de Fortalecimiento del INVIHAB

ANA FALÚ. Directora INVIHAB

10:30. La investigación urbana y los temas emergentes.

CECILIA MARENGO. Directora Doctorado en Arquitectura (DoctA)

11:00. Ciudad, vivienda y mercado inmobiliario. Una mirada crítica

MIRIAM LIBORIO

12:30 a 15:00 ALMUERZO

Moderadora : María Julia Schiavoni

15:00. La acción colectiva de los agentes urbanos en el sector Suroeste de Córdoba.

El Caso Manantiales.

CAROLINA PERALTA.

15:30. Edisur, Manantiales, Productos inmobiliarios residenciales. Un Inventario

PABLO ALMADA.

16:00. Estrategias comerciales y comunicacionales del megaproyecto Manantiales.

TRISTANA BARSEGHIAN

16:30 a 17:00 COFFE BREAK

Moderadora : Soledad Guerra

17:00. Qué, cómo y quién en la generación de suelo urbano en la ciudad de Córdoba.

GUSTAVO REBORD. CONFERENCIA

18:00. Prácticas urbanas colaborativas. Hacia una construcción social de la ciudad

CAROLA MOLINA. CONFERENCIA

18:40. DEBATE Y CIERRE

MARTES 28

Moderador : Pablo Almada

10:00. La racionalidad económica, la regeneración y la habitabilidad en paisajes urbanos vernaculares. El caso de Valparaíso

XIMENA GALLEGUILLOS. CONFERENCIA

11:00. Identificación y caracterización de los factores de cambio: la ciudad y su génesis.

AUGUSTO BRAVO

11:30. Convenios Urbanísticos. Implicancias en la producción y gestión urbana.

SOLEDAD GUERRA

12:00. Desarrollo y Proyecto en espacios vacantes en Córdoba. Experiencia de Urbanismo IA /FAUD / UNC.

MÓNICA MARTÍNEZ

12:30 a 15:00 ALMUERZO

Moderadora : María Sol Blanc

15:00. El campo empresarial: un análisis de las prácticas y sentidos de los grupos desarrollistas en Córdoba (1990-2015)

JULIETA CAPDEVIELLE

15:30. Conjuntos habitacionales en altura. El caso de las Torres de Altos de Villa Sol.

PABLO DARÍO AVALOS

16:00. Viviendas agrupadas de producción comercial. Una mirada a la tipología de los emprendimientos Housing de Miradores y Housing de Manantiales y Casas Patio.

SOL BLANC

16:30 a 17:00 COFFE BREAK

Moderadora : Trsitana Barseghian

17:00. Participación en organizaciones ciudadanas, investigación académica, incidencia en políticas públicas. Una experiencia desde la Arquitectura.

MIGUEL MARTIARENA

17:30. La Vivienda individual en la periferia de Córdoba. Caso Manantiales.

CLAUDIA ROMO

18:00. DEBATE Y CIERRE. ENTREGA DE CERTIFICADOS